

Selbstauskunft

Ich/ Wir sind an der Anmietung des Objektes

Adresse:

ab dem ggf. auch schon/erst ab dem interessiert.

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch die Hausverwaltung ihre Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/ wir der Hausverwaltung die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	Mietinteressent/in	2. Mietinteressent/in
Name, Vorname (ggf. Geburtsname)		
Familienstand		
Geburtsdatum, ort		
Staatsangehörigkeit		
Aktuelle Anschrift (Straße, PLZ, Ort)		
Telefonnummer, Mobilnummer		
Mail-Adresse		
Beruf		
Ausgeübte Tätigkeit		
Gesamtnettoeinkommen monatlich (Nachweise sind beizufügen)		
Derzeitiger Arbeitgeber (Name, Anschrift, Telefon, seit wann beschäftigt?)		
Derzeitiger Vermieter (Name, Anschrift, Telefon)		

Außer mir/ uns sollen noch weitere Personen die Wohnung Beziehen

[] nein [] ja

Name, Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis
3.		
4.		
5.		

	Mietinteressent	2. Mietinteressent
Gründe für den Wohnungswechsel:		
Weitere Anschriften in den letzten 5 Jahren:		
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
In den letzten fünf Jahren wurde Räumungsklage gegen mich erhoben (falls ja, wann)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
In den letzten fünf Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen mich eingeleitet (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
In den letzten fünf Jahren habe ich eine eidesstattliche Versicherung abgegeben (falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
In den letzten fünf Jahren wurde ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet (falls ja, wann)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Vorstrafen/ Haftbefehl (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Ich beziehe Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/ Kautions (falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (falls ja, Zweck angeben)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Ist Tierhaltung beabsichtigt? (falls Haustiere beabsichtigt: Tierart/ Rasse)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja

I. Ich/ Wir erkläre(n), dass ich/ wir in der Lage bin/ sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie Miete nebst Nebenkosten, zu leisten.

II. Ich/ Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

III. Ich/ Wir sind damit einverstanden, dass die Hausverwaltung bei der SCHUFA Holding AG die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.

IV. Die Hausverwaltung ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Mietinteressent/ in _____

2. Mietinteressent/ in _____

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung

Bitte vom bisherigen Vermieter ausfüllen lassen.

Der/die Mieter/in _____
(Name Vorname / Name Vorname)

bisheriger Wohnsitz von _____ bis _____
(Datum) (Datum)

in _____
(Straße, Hausnummer PLZ, Ort)

Ist den Zahlungsverpflichtungen aus dem Mietverhältnis immer vollständig und fristgerecht nachgekommen. Es bestehen keine Mietschulden.

Hat noch Schulden aus dem Mietverhältnis in Höhe von _____ €.
Hierüber wurde eine Zahlungsvereinbarung getroffen wie folgt:

Hat noch Schulden aus dem Mietverhältnis in Höhe von _____ €.
Die Begleichung der Schulden steht noch aus und ist noch nicht geklärt.

Bemerkungen :

Vermieter : _____
(Name / Firma)

(Straße, Hausnummer)

(PLZ, Ort)

(Telefon)

(Ort, Datum, Unterschrift Vermieter)

Vielen Dank für Ihre Mithilfe!

von Mulert GbR

Zum Weißenstein 43 – 46499 Hamminkeln

Telefon: 02852/9629-0 Telefax: 02852/9629-20

Mail: info@vonmulert-immobilien.de



Schufa-Auskunft

- Bitte legen Sie der Ausfertigung eine aktuelle Schufa-Auskunft bei!